



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 129
din 26 februarie 2025

în vederea îndreptării erorii materiale și atestării apartenenței la proprietatea privată
a Municipiului Arad a imobilului înscris în C.F. nr. 340575 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 16606/24.02.2025,

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 16608/24.02.2025,

Luând în considerare detaliile cererii adresate de către S.C. RPOWER S.R.L., înregistrată cu nr. 10159 din 06.02.2025 la Primăria Municipiului Arad, Certificatul de Urbanism nr. 1741/14.11.2023 emis de către Primăria Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 215 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi pentru (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale și actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul din C.F. nr. 340575 Arad, nr. cadastral 340575, cu suprafața de 2053 mp, identificat în tarla 29 parcela 343/3, categoria de folosință drum, înscris provizoriu în favoarea Unității Administrativ - Teritoriale Arad, se majorează suprafața de la 2053 mp la 5755 mp, în procent de 180,32% și se actualizează datele.

Art. 2 Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în județul Arad, U.A.T. Arad, identificat în C.F. nr. 340575 Arad, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad.

Art. 3 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de atestare a apartenenței.

Art. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lazăr FAUR

Contrasemnează pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 124 din 24.02.2025

Avizat:
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2025

în vederea îndreptării erorii materiale și atestării apartenenței la proprietatea privată
a Municipiului Arad a imobilului înscris în CF nr. 340575 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare
înregistrat cu nr. 16606/24.02.2025

Analizând raportul Serviciului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr.
16608/24.02.2025.

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare detaliile cererii adresate de către SC. RPOWER SRL înregistrată cu nr.
10159 din 06.02.2025 la Primăria Municipiului Arad, Certificatul de Urbanism Nr. 1741/14.11.2023
emis de către Primăria Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 215 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1) alin. (3)
lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale și actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul din CF
nr. 340575 Arad, nr. cadastral 340575, cu suprafața de 2053 mp, identificat în tarla 29 parcela 343/3,
categoria de folosință drum, înscris provizoriu în favoarea Unității Administrativ- Teritoriale Arad,
se majorează suprafața de la 2053 mp la 5755 mp, în procent de 180,32 % și se actualizează datele.

Art. 2 Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat
în județul Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 340575 Arad, categoria de folosință *drum*, situat în
extravilanul Municipiului Arad.

Art. 3 Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în
mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de atestare a apartenenței.

Art. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de
specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică
Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Red./Dact. A.P.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 16606/24.02.2025

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: îndreptarea erorii materiale și actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul din CF nr. 340575 Arad, nr. cadastral 340575, cu suprafața de 2053 mp, identificat în tarla 29 parcela 343/3, categoria de folosință drum, înscris provizoriu pe Unitatea Administrativ Teritorială Arad, se majorează suprafața de la 2053 mp la 5755 mp, în procent de 180,32 % și se actualizează datele, precum și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului menționat mai sus, situat în jud. Arad, UAT Arad, în extravilanul Municipiului Arad în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

În vederea îndreptării erorii materiale și actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul din CF nr. 340575 Arad, nr. cadastral 340575, cu suprafața de 2053 mp, identificat în tarla 29 parcela 343/3, categoria de folosință drum, înscris provizoriu pe Unitatea Administrativ Teritorială Arad, se majorează suprafața de la 2053 mp la 5755 mp, în procent de 180,32 % și se actualizează datele, precum și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului menționat mai sus, situat în jud. Arad, UAT Arad, în extravilanul Municipiului Arad. Actualizarea în cauză și îndreptarea erorii materiale este necesară în vederea eliminării golului din planul cadastral pentru a se putea finaliza investiția menționată în Certificatul de Urbanism nr. 1741/14.11.2023.

p.P R I M A R
Călin BIBART
Viceprimar
Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Serviciul Cadastru Extravilan, Fond Funciar
Nr. 16608/24.02.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. 15147/19.02.2025, prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și a operațiunilor cadastrale care se impun în vederea îndreptării erorii materiale și actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul din CF nr. 340575 Arad, nr. cadastral 340575, cu suprafața de 2053 mp, identificat în tarla 29 parcela 343/3, categoria de folosință drum, înscris provizoriu pe Unitatea Administrativ Teritorială Arad, se majorează suprafața de la 2053 mp la 5755 mp, în procent de 180,32 % și se actualizează datele, precum și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului menționat mai sus, situat în jud. Arad, UAT Arad, în extravilanul Municipiului Arad. Actualizarea în cauză și îndreptarea erorii materiale este necesară în vederea eliminării golului din planul cadastral pentru a se putea finaliza investiția menționată în Certificatul de Urbanism nr. 1741/14.11.2023, prin urmare

PROPUNEM

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale și actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul din CF nr. 340575 Arad, nr. cadastral 340575, cu suprafața de 2053 mp, identificat în tarla 29 parcela 343/3, categoria de folosință drum, înscris provizoriu pe Unitatea Administrativ Teritorială Arad, se majorează suprafața de la 2053 mp la 5755 mp, în procent de 180,32 % și se actualizează datele;

Art. 2. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilului situat în jud. Arad, UAT Arad, identificat în CF nr. 340575 Arad, categoria de folosință drum, situat în extravilanul Municipiului Arad;

Art. 3. Inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad se actualizează în mod corespunzător, în termen de 90 de zile de la data finalizării procedurii de atestare a apartenenței.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate din aparatul propriu și se comunică celor interesați prin Serviciul Administrație Publică Locală.

Șef serviciul cadastru
extravilan, fond funciar
Rodica Livia DRĂGAN

Consilier cadastru
Ing. Adela Claudia POPA

Vizat juridic